

UCHWAŁA Nr XCIII/2077/2024

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie przyjęcia oświadczenia zawierającego apel do Parlamentarzystów z Województwa Podkarpackiego dotyczący zmiany przepisów o lokalizacji myjni samochodowych.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz § 21 ust. 2 pkt. 1 Statutu Miasta Rzeszowa stanowiącego załącznik do Uchwały LXXX/1462/2014 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 30 września 2014 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Rzeszowa

Rada Miasta Rzeszowa przyjmuje oświadczenie zawierające następujące stanowisko

§1

Rada Miasta Rzeszowa, mając na uwadze troskę o właściwy ład przestrzenny i dobre zagospodarowanie miasta, zwraca się z apelem do Parlamentarzystów z Województwa Podkarpackiego o podjęcie działań, których celem byłoby wprowadzenie nowych regulacji prawnych dotyczących sytuowania otwartych oraz osłoniętych wiatami myjni samochodowych wyposażonych w ciśnieniowe instalacje myjąco-splukujące w stosunku do okien budynków mieszkalnych.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Rzeszowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie

Obowiązujące obecnie przepisy budowlane i środowiskowe pozwalają traktować myjnie samochodowe jako zwykłe obiekty budowlane i sytuować je w odległości 4 m od granicy działki oraz 8 m od okien sąsiednich budynków. Pojawiające się kilkakrotnie w Rzeszowie doniesienia o możliwości wybudowania myjni samochodowych w pobliżu budynków mieszkalnych, zwłaszcza otwartych myjni z ciśnieniowymi urządzeniami myjąco-splukującymi, zawsze wywoływały uzasadnione obawy mieszkańców, że taka lokalizacja znacząco wpłynie na jakość ich zamieszkania. Dlatego celowe jest podjęcie działań mających na celu wprowadzenie odpowiednich nowych regulacji prawnych dotyczących wymagań co do sytuowania myjni w stosunku do okien budynków mieszkalnych. Regulacje takie można wprowadzić bądź przez nowelizację rozporządzenia rady ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub przez nowelizację rozporządzenia ministra infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.